Bureau à louer

30.60 m² 1 chambre(s)
Contern

1 742,44 € / Mois







DESCRIPTION

Business corner à loué à Campus ConternImmobilux vous propose 1 bureau aménagé et lumineux de 30.6 m2 au Rez-de-chaussée de bâtiment Colibri de Campus Contern. Il y'a une salle de réunion commune, cuisine, local IT et sanitaires.DES EQUIPEMENTS DE QUALITE, OPTIMISES ET MODERNES:- Chauffage et climatisation hautement économes en énergie - Plafonds actifs, avec barrière acoustique horizontale - Accès pour personnes à mobilité réduite- Fibre optique F- Cuisine- Fitness gratuit 24h/24; 7j/7- Réservation VIP pour la salle de conférence du Campus (100 pers.)- Salle IT climatisée- Ratio brut/net de 89%DETAIL TECHNIQUES :- Cértification BREEAM Excellent - Hauteur sous plafond 2,62m, 2,20 m dans le parking- Ascenseur - Accès sécurisé- Signalétique digitale et interactive- Triple vitrage- Faux planchers pour installation de boites de sol- 2 blocs sanitaires(M/F) par niveau- CPE: A/C- Label CO2 neutre et RSE- Possibilité de louer parkings extérieurs et intérieurs -...

DIAGNOSTIC éNERGéTIQUE

Classe de performance énergétique :



C

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **1**
Surface : **30.60 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : **2**
Etage : **2**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

Immobilux

6 Enneschtgaass, L-6230 Bech

info@immobilux.lu
www.immobilux.lu