



DESCRIPTION

CONTACT : Mr. THIRY 621 148 148 IMMOBILUX vous propose à la vente cette magnifique maison libre des quatre cotes avec piscine, et sauna, idéalement située dans un quartier calme de Dudelange implantée dans un terrain de 4,92 ares. ATTENTION AU INVESTISSEURS : Possibilité de faire 2 maison jumelle dans le terrain ou 2 appartements dans la maison actuel . D'une surface totale de /- 230 m², dont 185 m² habitables cette maison se compose comme suit: Au Rez de chaussée :- Hall d'entrée de 13m² donnant accès à un grand séjour de 31,57 m²- WC séparé- Belle cuisine entièrement équipée de 14,27m² avec accès direct à la terrasse - Chambre de 16 m² - Véranda de 16,53m² donnant l'accès à l'extérieur - Piscine avec système de nage à contre-courant et volet flottant pour couvrir la piscine- Cabane- Sauna Au 1er étage:- 4 chambres à coucher de 21,75m², 14m², 12m² et 11,40m² respectivement - Salle de bain avec baignoire de 7,60m²- Coin bureau - Accès au grenier de 97m²...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **5**
Surface : **230.00 m²**
Terrain : **4.92 m²**
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : **1987**
Disponibilité : **à convenir**
Nombre d'étage : -
Etage : **3**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

Immobilux

6 Enneschtgaass, L-6230 Bech



info@immobilux.lu

www.immobilux.lu