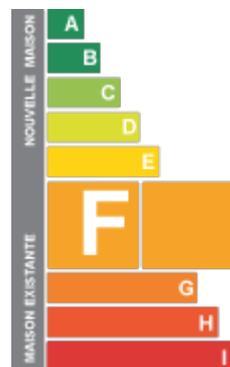


### DESCRIPTION

CONTACT : Mr. THIRY 621 148 148 IMMOBILUX vous propose à la vente belle maison jumelée , situé dans un quartier résidentiel proche de toutes les commodités. Maison libre de 3 côtés libres avec une surface habitable de +/- 135 m<sup>2</sup> se compose comme suit: - Hall d'entre - Salon et salle à manger - Grande moderne cuisine équipée - 3 chambres à coucher - Bureau - Salle de bains - 2 WC séparé - Cave et buanderie - Garage pour 1 voiture - 1 emplacement extérieur - Veranda - Beau jardin clos et arboré INFO : Mr. THIRY +352 621 148 148 Mail : pascalthiry@immobilux.lu

### DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique :



### DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **3**  
Surface : **135.00 m<sup>2</sup>**  
Terrain : **2.50 m<sup>2</sup>**  
Balcon : **oui**  
Terrasse : **oui**  
Jardin : **oui**  
Garage(s) : -  
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -  
Parking collectif : -  
Année de construction : -  
Disponibilité : **à convenir**  
Nombre d'étage : **3**  
Etage : **3**  
Rénové : **non**  
Meublé : **non**

**F**

Immobilux

6 Enneschtgaass, L-6230 Bech



info@immobilux.lu

www.immobilux.lu